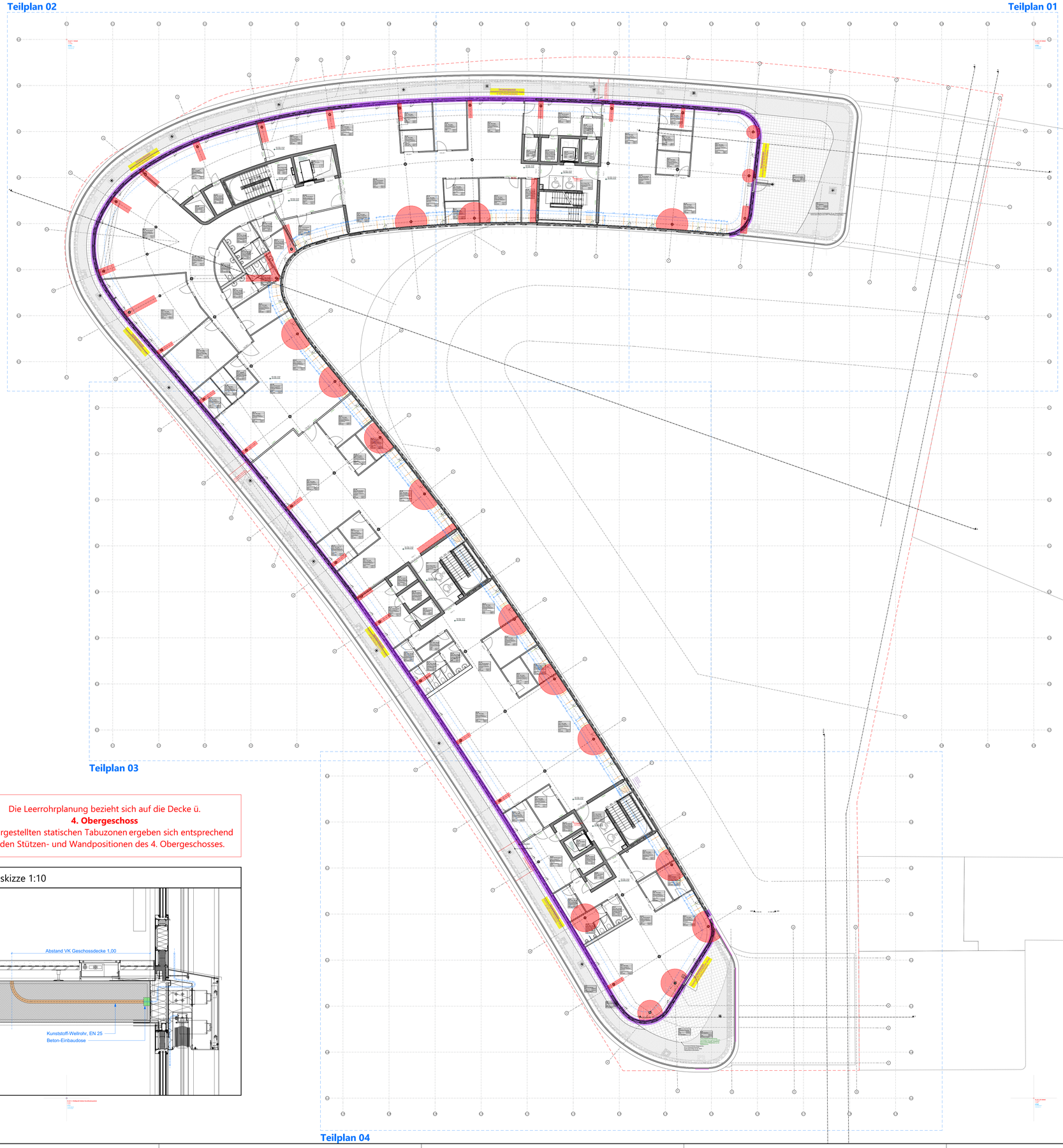
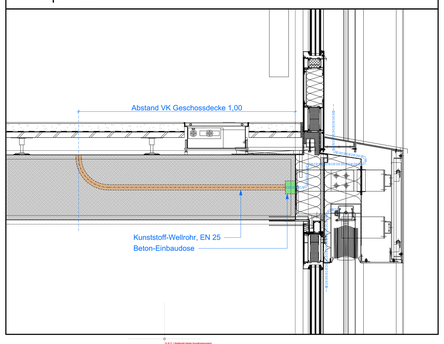


Die Leerrohrplanung bezieht sich auf die Decke ü.
4. Obergeschoss
Die dargestellten statischen Tabuzonen ergeben sich entsprechend aus den Stützen- und Wandpositionen des 4. Obergeschosses.

Prinzipskizze 1:10



Legende

OKFF EG ±0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen.
Maßunstimmigkeiten oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit den am Bau beteiligten abzuklären.

Alle Maße sind Rohbaumaße sofern nicht anders angegeben.
BRH=Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind ab OKFF vermaßt.
Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.

Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.
Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Mauerwerk, nachträglich zu errichten
- Stahl
- Holz
- Leichtbau/ GK-Metallständerwand
- Dämmung trittfest
- Dämmung weich
- WD=Wanddurchbruch
- WS=Wandschlitz
- BD=Bodendurchbruch
- DD=Deckendurchbruch

Brandschutz

fb	feuerbeständig
hfh	hochfeuerbeständig
fh	feuerhemmend
wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung
nbr	nicht brennbar

Brandschutz bei farbiger Darstellung:

- fb/wmB
- hfh/wmB
- fb/wmB (Bauart)
- hfh
- fb
- fh

Türen, Fenster, Verglasungen:

dt	dichtschließend
dts	dicht- und selbstschließend
rdts (RS)	rauchdicht- und selbstschließend
fh (T30)	feuerhemmend, dicht- und selbstschließend
fh/rdts (T30RS)	feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
hfh (T60)	hochfeuerhemmend, dicht-und selbstschließend
hfh/rdts (T60RS)	hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
fb (T90)	feuerbeständig, dicht- und selbstschließend
fb/rdts (T90RS)	feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschließend
Gfl.	Gangflügel
Sfl.	Standflügel
US	Unterschnitt
TS	Türschließer
OH	Türoffenhaltung
TA	Türantrieb
Vor	Vorrüstung
BLS	Blendschutz innen
VD	Verdunkelung (elektrisch)
S	Sonneschutz
RL	Rolladen

Höhen Grundrisse:

OKFF ±0,00	Oberkante Fertigfussboden bzw. Fertighöhe
OKRD -0,15	Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe
+2,70	Unterkante Abhangdecke von OKFF

allg. Abkürzungen:

OK	Oberkante
UK	Unterkante
VK	Vorderkante
FF	Fertigfussboden
RD	Rohdecke
UZ	Unterzug
AHD	Abhangdecke
RH	Raumhöhe von OKFF bis UKRD
HiL	Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKFF bis UK AHD/ Deckenbekl.)
BRH	Brüstungshöhe (von OKFF bis OK Rohbrüstung)
BRHF	Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK fertig/ Fensterbank innen)
RR	Regenrohr
RÖ	Reinigungsöffnung
BE	Bodeneinlauf
HK	Heizkörper

Höhen Schnitte/ Ansichten:

± 0,00	Oberkante Fertig/ OKF (Ausbau-/ Fertighöhe)
+7,20	Unterkante Fertig/ UKF (Ausbau-/ Fertighöhe)
-0,15	Oberkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)
+6,70	Unterkante Roh/ UKR (Rohbauhöhe)

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten):

WQ00	Bestand
WQ01	sichtbar belassene Oberfläche
WQ02	Anstrich auf Rohwand
WQ03	Putz/ Spachtelung Q2 +Anstrich
WQ04	Putz/ Spachtelung Q3 +Anstrich
WQ05	Putz/ Spachtelung Q2 +Vlies+Anstrich
WQ06	Putz/ Spachtelung Q3 +Vlies+Anstrich
WQ07	Putz/ Spachtelung Q2 +Rauhfasertap.+Anstrich
WQ08	Putz/ Spachtelung Q3 +Rauhfasertap.+Anstrich
WQ09	Putz/ Spachtelung Q2 +Glasfasertap.+Anstrich
WQ10	Putz/ Spachtelung Q3 +Glasfasertap.+Anstrich
WQ11	Sichtbeton S2
WQ12	Sichtbeton S3
WQ13	Fliesen raumhoch
WQ14	Mieterseitiger Ausbau
WQ15	*projektspezifisch*
WQ16	*projektspezifisch*
A	Fliesen h=ca.2,10m (auf Putz/Spachtelung)
B	Fliesen h=ca.1,20m (auf Putz/Spachtelung)
C	Fliesen in Teilbereichen (s. Detailangaben)
Wxx	Wandbekleidung Wxx gem. Wandbelagsplan

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten):

BQ00	Bestand/ Luftraum
BQ01	Teppich, Nadelvlies
BQ02	Teppich, hochwertig
BQ03	Linoleum
BQ04	Kautschuk
BQ05	Vinyl, Standard
BQ06	Vinyl, Sonderbereich
BQ07	Holz, Parkett
BQ08	Holz, Hochkantlamellenparkett
BQ09	Holz, Holzpflaster
BQ10	Fliese, Standard
BQ11	Fliese, hochwertig
BQ12	Fliese, Sonderbereich
BQ13	Betonwerkstein
BQ14	Naturstein
BQ15	Rüttelklinker
BQ16	Bodenbeschichtung, Standard (Epoxidharz)
BQ17	Bodenbeschichtung, Sonderbereich
BQ18	Bodenbeschichtung, Parkhaus
BQ19	Anstrich, staubbindend
BQ20	Anstrich, ölfest
BQ21	Anstrich, säurefest
BQ22	Industrieboden, flügelgeglättet
BQ23	Industrieboden, flügelgeglättet, + Hartstoffeinsteuung
BQ24	Gußasphalt
BQ25	Mieterseitiger Ausbau
BQ26	*projektspezifisch*
BQ27	*projektspezifisch*

Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegel):

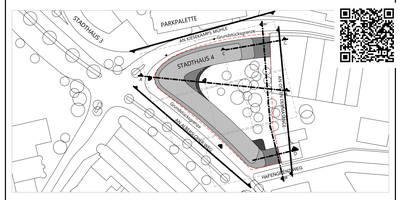
DQ00	Bestand/ Luftraum
DQ01	AHD GK, glatt (gespachtelt + gestrichen)
DQ02	AHD GK, gelocht (gespachtelt + gestrichen)
DQ03	AHD Mineralfaser, Raster quadratisch
DQ04	AHD Mineralfaser, Raster Langfeld, abgehängt
DQ05	AHD Mineralfaser, Raster Langfeld, freigespannt
DQ06	AHD Metall, Raster quadratisch
DQ07	AHD Metall, Raster Langfeld, abgehängt
DQ08	AHD Metall, Raster Langfeld, freigespannt
DQ09	AHD Streckmetall
DQ10	AHD Metall, Paneeldecke
DQ11	AHD Holz
DQ12	Anstrich
DQ13	Spachtelung + Anstrich
DQ14	Putz + Anstrich
DQ15	GK-Verkleidung auf UK +Anstrich
DQ16	Dämmung + Anstrich
DQ17	Sichtbeton SB 2 (mittlere Qualität)
DQ18	Sichtbeton SB 3 (hohe Qualität)
DQ19	Rohdecke/ sichtbar belassene Oberfläche
DQ20	Mieterseitiger Ausbau
DQ21	*projektspezifisch*
DQ22	*projektspezifisch*

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
00	Planerstellung	14.08.25	pfe

12-21001 706_5_ÜP_05_526_00

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr
Stadt Münster
Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

BAUWERKE:
Vertreten durch:
Bauwerke Münster GmbH
Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster
Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de

Baugrundstück
Albersloher Weg 41,43,
48115 Münster

Projektsteuerung
Ausschreibung
Baumanagement
assmann münster GmbH
Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster
Fon 0251.609.63000 , info@assmanngruppe.com

Planverfasser
assmann architekten GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund
Fon 0231.75445.0

Planinhalt
Vorabzug
Leerrohrplanung 5. OG

Planverfasser: **Assmann**

Planschlüssel (Planersteller (VE)_LP_Gebäudeteil_Planart_Geschoss_fld.Nr._Index)	Planstand Index	Datum	Maßstab	Gez.	Gepr.	Planformat
706_5_ÜP_05_526_00	00	14.08.25	1:150			118,9x84,1cm